

HIGH במגדל השומר

מתחם העסקים והמסחר של ראש העין

SOMETHING NEW IS STARTING NOW

התחלה חדשה מסמלת חתירה אחר אתגרים חדשים, הצבת יעדים ופריצת הגבולות. זוהי הזדמנות להתבסס על הישגי העבר, למנף את הניסיון והידע שנצבר כדי ליצור עתיד מזהיר עוד יותר. **מזמינים אתכם למסע חדש שיעצב את עולם העסקים שלנו, במקום בו ההצלחה מוצאת בית - HIGH במגדל השומר בראש העין.**

מבנייני בוטיק קטנים, דרך מגדלים עוצמתיים ועד למתחמי עסקים מפוארים – HIGH GROUP יוזמת ובונה את עתיד המגורים, המסחר והתעסוקה בכל רחבי הארץ: אילת, אשקלון, ראשל"צ, ירושלים, הרצליה, נתניה, חריש, ראש-העין, רמת-גן, קריית-אונן, פתח-תקווה, קריית-גת, עפולה, טירת כרמל ועוד.

באמצעות שילוב החברות היזמיות ביחד עם חברת הביצוע הקבלנית היקף הבנייה של הקבוצה נמצא בעלייה מתמדת ועומד על למעלה מ-4,700 יחידות דיור בפרויקטים מגוונים המשלבים מגורים, מסחר, תעסוקה, משרדים ומלונאות.

חזון הקבוצה:

כאשר מאות יח"ד מאוכלסות מאחורינו, ועוד אלפי יח"ד מתוכננות ונבנות לכנינו, אנו ב-HIGH GROUP מאמינים בקשר האישי עם לקוחותינו בכל פרויקט ופרויקט. בעינינו, חווית לקוח מושלמת משלבת תכנון אדריכלי מדוקדק ובנייה בסטנדרט מתקדם, לצד ליווי מקצועי משלב ההיכרות ועד קבלת המפתח.

HIGH
חי נחמיאס מגורים והשקעות
GROUP

HIGH GROUP הינה קבוצת חברות ייזום נדל"ן בבעלות חי נחמיאס, יזם בעל ניסיון רב בניהול עסקאות נדל"ן בהיקף של אלפי יח"ד, הנמצאים בימים אלו בשלבי תכנון וביצוע שונים. בנוסף, בבעלות הקבוצה חברת ביצוע קבלנית מסוג 5 בעלת יכולות מוכחות וניסיון בבניית מאות יח"ד.

קבוצת היי גרוף נהנית מחוסן פיננסי, ובנוסף, לקבוצה עתודות קרקע של עשרות אלפי יחידות המבטיחות לה המשך צמיחה כאחת מחברות הבנייה הגדולות והמובילות בישראל בתחום הבנייה למגורים.

הקבוצה מנהלת את עסקיה, תוך שיתוף פעולה עם כלל הבנקים וחברות הביטוח הגדולות בישראל. שיתופי פעולה אלו מאפשרים לנו כחברה לתת שירות יעיל ותקשורת רציפה בכדי להבטיח ללקוחותינו בכל רחבי הארץ חווית מגורים מיטבית.

רכישת נדל"ן היא הרכישה היקרה והמשמעותית שאדם עושה במהלך חייו. HIGH GROUP מוכיחה את עצמה בשירות, בליווי ובמתן מענה מקצועי, אישי ואנושי ועל כך יעידו מאות הלקוחות שכבר הגשימו את החלום ונכנסו לבתיהם החדשים בפרויקטים השונים ברחבי הארץ.

הקבוצה מציעה ללקוחותיה חווית קניה בסגנון one stop shop, כאשר כל הפרויקטים של הקבוצה מלווים ע"י מיטב משרדי המתכננים והיועצים המובילים.



YOUR OPPORTUNITY

אבן הפינה של כל עסק מצליח טמונה בבסיס שעליו הוא בנוי. בשוק התחרותי של היום, בעלות על משרד משלך היא לא רק מותרות אלא יתרון אסטרטגי שמבדיל אותך מהשאר. ערכם של משרדים נוטה לעלות עם הזמן ומציע גידול הון פוטנציאלי. השקעת נדל"ן בתחום המשרדים מספקת הזדמנות טובה לחזק את החברה שלך ברמה הפיננסית עם הכנסה מניבה או השבחת הנכס עם השנים. רכישת משרד משלך - תוביל את המותג שלך למסלול היציב, המוביל והנכון ביותר שאפשר לבקש בעולם העסקים.

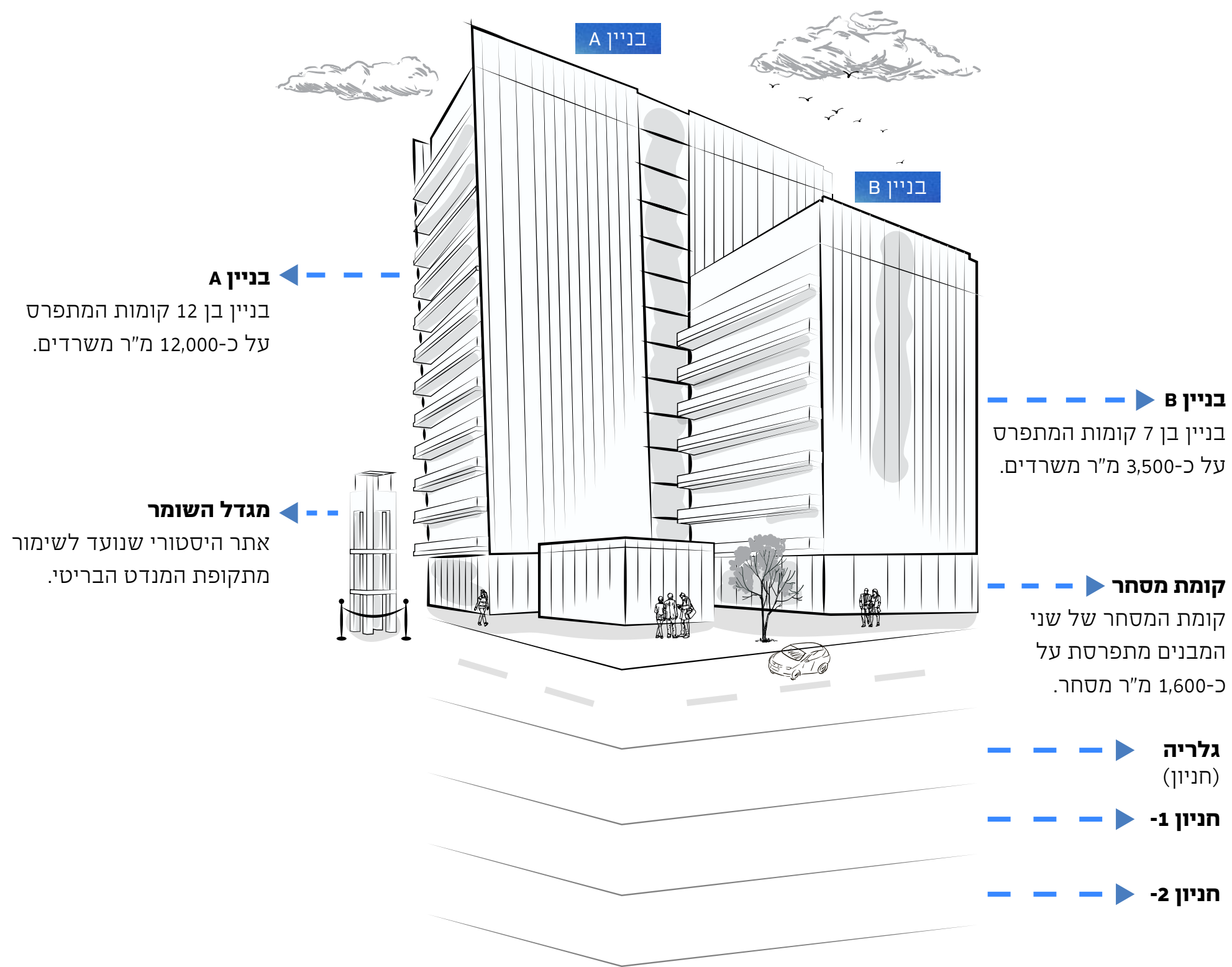


YOUR PROJECT

הבניין הראשון מתהדר ב-12 קומות מרשימות, כאשר הבניין השני מציע 7 קומות. שני הבניינים מתוכננים מתוך מחשבה על נוחות מירבית, וכוללים מרפסות המספקות חוויית עבודה מרעננת. המתחם מציע תמהיל עסקים מגוון כגון מסעדות, פארם, וקשת רחבה של שירותי מעטפת למשרדים. הרמוניה בין המסחר למשרדים המייצרת סטנדרט חדש ומתבקש לעולם העבודה המתקדם. בנוסף, הקדשנו שלוש קומות לחנייה.

הפרויקט כולל קומת קרקע תוססת, היוצרת אווירה דינמית לעובדים ולמבקרים כאחד, הפרויקט שלנו מציע מגוון אזורי מסחריים מצוידיים היטב, המספקים הרמוניה של עבודה ומסחר. רמה חדשה של פרודוקטיביות ונוחות, שבו כל היבט תוכנן בקפידה כדי לשפר את חוויית העבודה.

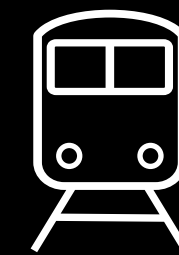
בפרויקט HIGH במגדל השומר כל פרט עוצב בקפידה כדי ליצור סביבה עסקית שאין שני לה. מהארכיטקטורה המעולה ועד לחללים המסחריים המעוצבים בקפידה, הפרויקט הזה הוא עדות למחויבות שלנו למצוינות. צוות האדריכלים והמעצבים הקדיש תשומת לב קפדנית לכל היבט והבטיח שהפרויקט יהיה בולט מהשאר. רמת הגימור הגבוהה ניכרת בכל פינה, בין אם זה בלובי המפואר, טרקלין המעליות, וכל הפיתוח הסביבתי בין קומת הקרקע לבין קומות המשרדים במתחם.



ההדמיה להמחשה בלבד. חישוב השטחים הסופי ייקבע בהתאם לתכניות המכר הסופיות ובכפוף להיתר.

BUSINESS & PLEASURE

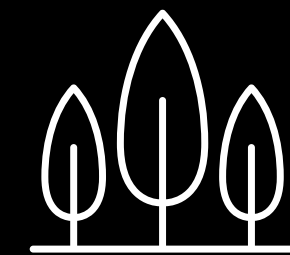
כ- 17,000 מ"ר מסחר ומשרדים



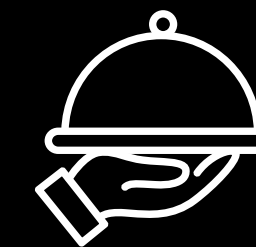
כ-10 דקות הליכה מתחנת הרכבת



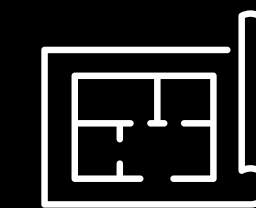
סמוך לכבישים 6 ו-5



סביבה ירוקה ופינות ישיבה מוצלות



קומת מסחר, בילוי ופנאי דינמית ותוססת



מתחם 1 בן 12 קומות מתחם 2 בן 7 קומות

YOUR OFFICE

תכנון המשרדים בקומה מאפשר סביבת עבודה אישית ומקצועית המבטיחה פרטיות בלעדית לצד גישה נוחה למעברים בשטחים המשותפים כגון מעליות, חדרי מדרגות, שירותים וכיוצא בזה.

התאמת המקצועות נבחרת בקפידה בכדי לייצר אקו-סיסטם מפרה בין המשרדים באותה הקומה, נתון שיעניק תחושת שייכות עסקית ולכן ייעדנו קומות המתאימות למרפאות וקליניקות, למשרדי עורכי דין וראיית חשבון, למקצועות חופשיים ועוד.

כלל המשרדים בפרויקט ייהנו מקומת המסחר המציעה שירותים מקצועיים, בילוי ופנאי, מסעדות, בתי קפה, מכבסה ושירותי גיהוץ, פארם ועוד, שיעניקו את המעטפת המושלמת לצרכי המשרדים ביום יום, וישרתו את באי המתחם ויהיו קרובים ונגישים בלחיצת כפתור מהמעלית.

החזון שלנו הוא ליצור סביבת עבודה נוחה ומודרנית המותאמת לעולם התעסוקה החדש שרוצה לייצר פרודוקטיביות מקסימלית בשילוב התנאים הנוחים ביותר שאפשר לבקש.

המשרד הוא הבית השני שלך, הממלכה שלך. התכנון, העיצוב וחלוקת האיזורים במשרד הם גורמים משמעותיים ביותר לסביבת עבודה מוצלחת.

הפרויקט מאופיין בחלונות גדולים המאפשרים כניסת אור טבעי לחלל המשרד. לאור הטבעי יש יתרונות רבים הכוללים הגברת מצב הרוח, פרודוקטיביות מקסימלית ורווחה כללית.

מבעד לקירות המסך (החלונות) ניתן ליהנות מנופים יפים ופתוחים. מחקרים רבים מוכיחים כי עבודה עם חללי אור גדולים משרים אווירה רגועה ונעימה, תורמים להפחתת עלויות החימום והקירור ומייצרים סביבת עבודה נוחה.

משרד ברמת מעטפת מאפשר לך לעצב ולהתאים את החלל בהתאם להעדפותיך ולצרכים העסקיים הספציפיים שלך. יש לך את החופש לבחור את הפריסה, הריהוט והעיצוב שיתאימו לחזון המקצועי שלך.

ניתן לבחור משרד עם מרפסת אישית משלך, יתרון המעניק חוויה קלילה ונעימה יותר לעובדי ובאי המשרד המאפשרת להם לנהל שיחת ביזנס או סמול-טוק פשוטה באוויר הפתוח - תוסיפו לזה קומה גבוהה ואתם על "גג העולם".



ההדמיה להמחשה בלבד.



ההדמיה להמחשה בלבד.

THINK HIGH
THINK BIG





PRIME LOCATION

פרויקט HIGH במגדל השומר ממוקם באזור המסחרי המשגשג של ראש העין. הפרויקט שלנו נהנה ממיקום מרכזי ומנצח המציע נגישות ומיקום אסטרטגי.

צירי תנועה מרכזיים מקיפים את האזור, המבטיחים גישה נוחה ונסיעות ללא מאמץ לעובדים ולמבקרים. עם יציאות מהירות לכבישים המהירים 5-6, הקרבה לתל-אביב וליעדים מרכזיים באזור הופכת את הפרויקט למבוקש ונגיש יותר. יתרה מזאת, הקרבה של תחנת הרכבת הסמוכה לפרויקט נותנת מענה נוח ונגיש.

מיקום אסטרטגי זה מבטיח שהעסק שלך יישאר מרכזי ומבוקש ללקוחות, שותפים ועובדים.

**DISCOVER
THE POWER
OF SUCCESS**



**A COMMUNITY
FINDS
A HOME**



THE NEW NETWORKING

קומת המסחר השוכנת בפרויקט מציעה מרחב דינמי ותוסס עם פינות ישיבה מוצלות וירוקות לצד דרכי גישה לנחל רבה והטיילת החדשה. תמהיל העסקים והחנויות בקומה יעניקו שירותים חיוניים לבאי המתחם.

החזון שלנו טובב סביב יצירת מערכת גומלין עסקית, המאפשרת לעסקים ליהנות מחדשנות עסקית משגשגת, הזדמנויות ושיתופי פעולה חיוניים ויצירת מרקם עסקי שיהווה מגנט משיכה עבור אלפי אנשים מדי יום לפרויקט.

A COMMUNITY FINDS A HOME



THE NEW NETWORKING

קומת המסחר השוכנת בפרויקט מציעה מרחב דינמי ותוסס עם פינות ישיבה מוצלות וירוקות לצד דרכי גישה לנחל רבה והטיילת החדשה. תמהיל העסקים והחנויות בקומה יעניקו שירותים חיוניים לבאי המתחם.

החזון שלנו טובב סביב יצירת מערכת גומלין עסקית, המאפשרת לעסקים ליהנות מחדשנות עסקית משגשגת, הזדמנויות ושיתופי פעולה חיוניים ויצירת מרקם עסקי שיהווה מגנט משיכה עבור אלפי אנשים מדי יום לפרויקט.

THE NEW LAWS

פרויקט HIGH במגדל השומר מאופיין בקומות ייעודיות לתחומי עיסוק שונים. בדגש על הפן המשפטי אנו יודעים מה משרדי עורכי-דין צריכים בכדי לייצר יום עבודה מוצלח. האסתטיות, הפרטיות, השקט והתכנון המוקפד הם הבסיס להצלחת המשרד שלכם.

תכנון הקבלה, הארכיון, עמדות העבודה, חדר ישיבות ואפילו מלתחה פרטית משלכם הם רק חלק מהתכנון שאנו מציעים בכדי שתוכלו לקחת את הפירמה ליעדים חדשים. בין אם היום מתחיל במשרד או בדיון בבית-המשפט אתם צריכים להיות רגועים ובטוחים שהמשרד שלכם עובד כמו שצריך.

YOUR CLINIC

עולם הקליניקות והמרפאות עבר שינויים דרסטיים. לא עוד חדרי המתנה מרובעים ואפורים אלא חללי המתנה מעוצבים, נעימים ומוקפדים. הקליניקה היא הפנים של המותג שלך. שלב ההמתנה, המעבר והחוויה בעסק שלך מתחילה כבר בכניסה עם דגש על תכנון נכון ואיזורי חלוקה המותאמים באופן אישי.

בין אם מדובר בחלוקה לחדרי טיפול או חלל גדול מרכזי - יצירת אווירה מותאמת היא הכרחית לחווית שהייה נעימה ומקצועית שמשרה ביטחון אצל המטופלים שלך.





CONTACT US

משרדי החברה: דרך השלום 7א', קומה 4, תל-אביב-יפו.

טלפון: 03-94-95-96-7

פקס: 03-94-94-300

WWW.HIGH-GROUP.CO.IL



SO ALIVE, נרקיסים, ראשון לציון.



HIGH ALMOGIM, אילת.



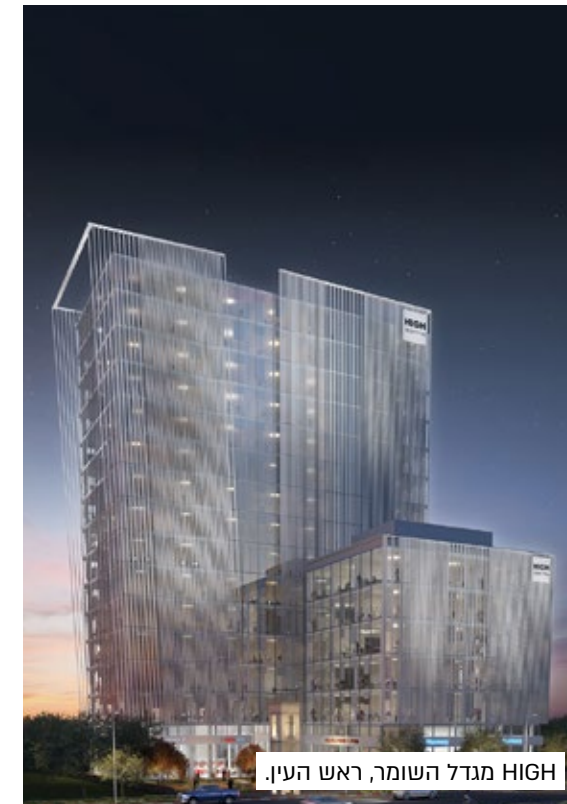
HIGH VIEW, אילת.



HIGH PARK, עיר היין, אשקלון.



HIGH BOUTIQUE, אינפילים, אשקלון.



HIGH מגדל השומר, ראש העין.



HIGH מול הים, אילת.



HIGH מול המצפה בחריש



HIGH על הים, אילת.



HIGH TWINS, עיר היין, אשקלון.



HIGH CENTER, גנים ב', אילת.



HIGH VILLAGE, אילת.



HIGH TOWER, אינפילים, אשקלון.



HIGH מול הים, אשקלון.



HIGH על הים, עיר ימים, אשקלון.



HIGH SEA&WINE, עיר היין, אשקלון.



HIGH TRIO, אינפילים, אשקלון.



HIGH PREMIUM, שהמון 11, אילת.



HIGH בשדרה, עפולה.



HIGH BOUTIQUE, אילת.

THE FUTURE IS NOW





***2051**