



166266

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: באר שבע
העתק רישום מפנקס הזכויות
גוש: 2950 חלקה: 10

פרצלציה רצונית	סוג שטר:	09/10/2018	מיום:	338/2018	לשכת פרצלציה	הנכס נוצר ע"י שטר:
----------------	----------	------------	-------	----------	--------------	--------------------

תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר	עיריית אשקלון	4,674.00
--------	----------	---------------	----------

המספרים הישנים של החלקה

2950/3

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
338/2018/20 לשכת פרצלציה	09/10/2018	חלוקה	רשות הפיתוח
החלק בנכס			
בשלמות			

חכירות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם החוכר	סוג זיהוי	מס' זיהוי
5751/2020/1	10/02/2020	שכירות	ליאם נחמיאס חברה לבניין בע"מ	חברה	514443019
			החלק בזכות		
			בשלמות		
			רמת חכירה		
		ראשית	בתנאי שטר מקורי 5751/2020/1	98	07/08/2115
			החלק בנכס		
		חכירה מהוונת	קיימת הגבלה בהעברה	קיימת הגבלה בירושה	בשלמות
על כל הבעלים					

משכנתאות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
5751/2020/2	10/02/2020	משכנתה	הראל חברה לביטוח בע"מ	חברה	520004078
			שם הלוח		
			ליאם נחמיאס חברה לבניין בע"מ	חברה	514443019
			סכום		
		דרגה ראשונה	ללא הגבלת סכום		בשלמות

01/11/2020
י"ד חשון תשפ"א
שעה: 15:37

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



166266

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: באר שבע

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 2950 חלקה: 10

על כל החוכרים

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה