

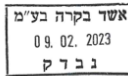
ת - לפי מכרז מחיר למשתכן

נספח ג'4 לחוזה

שם קבל/יזם: ליאם נחמיאס חב' לבנין בע"מ
מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה):

7,324.20

שם ישוב: חריש
מספר מתחם: 45105



מספר יח"ד במתחם: 243
מספר יח"ד במחיר למשתכן: 186
אחוז דירות מחיר למשתכן: 76.5%

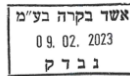
מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח *דירה (מטר)	שטח שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מחיר דירה לפי משתכן	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מספר מחסן	הערות
		70	A	1	-2	127.17	249.26	6.49	2	1,527,418	כן	5	דירת גן
		70	B	2	-2	126.27	284.42	9.95	2	1,608,219	כן	7	דירת גן+ מחסן מדירה
		70	AA	3	-1	123.31	13.47	6.58	2	981,318	כן	18	
		70	B*	4	-1	126.11	13.47	9.94	2	1,011,670	כן	20	מחסן מדירה
		70	C	5	קרקע	105.02	285.01	6.25	2	1,443,036	כן	26	דירת גן+מחסן מדירה
		70	D	6	קרקע	78.85	258.08	5.91	1	1,176,545	כן	6	דירת גן
		70	A*	7	קרקע	123.47	13.47	10.54	2	994,092	כן	2	
		70	BB*	8	קרקע	123.30	13.47	8.22	2	986,050	כן	1	
		70	F*	9	1	121.98	31.28	5.58	2		לא	9	מרפסות 2
		70	E	10	1	79.71	12.67	10.73	1		לא	10	
		70	A*	11	1	123.47	13.47	9.30	2	990,459	כן	11	
		70	BB	12	1	123.23	13.47	6.81	2	981,406	כן	12	
		70	F	13	2	121.99	12.48	8.22	2	974,280	כן	13	
		70	E	14	2	79.71	12.67	10.54	1	657,178	כן	14	
		70	A*	15	2	123.47	13.47	13.05	2	1,001,445	כן	15	
		70	BB	16	2	123.22	13.47	7.87	2	984,438	כן	16	
		70	F	17	3	121.99	12.48	6.12	2	968,127	כן	17	
		70	E	18	3	79.71	12.67	13.05	1	664,532	כן	3	
		70	A*	19	3	123.47	13.47	5.91	2	980,527	כן	19	
		70	BB	20	3	123.22	13.47	7.91	2	984,556	כן	4	
		70	F	21	4	121.99	12.48	5.25	2	965,579	כן	21	
		70	E	22	4	79.71	12.67	5.59	2		לא	22	
		70	A*	23	4	123.47	13.47	10.73	2	994,648	כן	23	
		70	BB	24	4	123.22	13.47	9.30	2	988,628	כן	24	
		70	G	25	5+6	199.91	214.51	6.68	2		לא	25	פנטהאוז
		70	H	26	5+6	156.37	179.67	5.25	2		לא	8	פנטהאוז
		70	שטח דירה ממוצע בבניין			94.06				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	80.8%		
		71	B	1	-2	126.27	227.25	10.22	2	1,483,392	כן	5	דירת גן+ מחסן מדירה
		71	A	2	-2	127.17	303.22	6.49	2	1,645,982	כן	7	דירת גן
		71	B*	3	-1	126.11	13.47	10.22	1	997,842	כן	17	מחסן מדירה
		71	AA	4	-1	123.31	13.47	6.58	1	966,670	כן	20	
		71	BB*	5	קרקע	123.30	13.47	6.81	2	981,919	כן	1	
		71	A*	6	קרקע	123.47	13.47	9.88	2	992,158	כן	6	
		71	D	7	קרקע	78.85	263.34	10.73	1	1,202,223	כן	2	דירת גן
		71	C	8	קרקע	105.02	204.88	6.25	1	1,252,321	כן	26	דירת גן+מחסן מדירה
		71	BB	9	1	123.22	13.47	10.54	2	992,261	כן	9	
		71	A*	10	1	123.47	13.47	13.05	2	1,001,445	כן	10	
		71	E	11	1	79.71	12.67	6.69	2		לא	23	
		71	F*	12	1	121.98	31.28	6.58	2	1,010,710	כן	12	מרפסות 2
		71	BB	13	2	123.22	13.47	6.68	2	980,952	כן	13	
		71	A*	14	2	123.47	13.47	10.73	2	994,648	כן	14	
		71	E	15	2	79.71	12.67	9.30	1	653,546	כן	15	
		71	F	16	2	121.98	12.48	6.60	2	969,460	כן	16	
		71	BB	17	3	123.22	13.47	9.30	2	988,628	כן	3	
		71	A*	18	3	123.47	13.47	9.88	2	992,158	כן	18	
		71	E	19	3	79.71	12.67	6.07	1	644,083	כן	19	
		71	F	20	3	121.98	12.48	6.60	2	969,460	כן	4	
		71	BB	21	4	123.22	13.47	7.87	2		לא	21	
		71	A*	22	4	123.47	13.47	10.54	2	994,092	כן	22	
		71	E	23	4	79.71	12.67	13.05	1		לא	11	
		71	F	24	4	121.98	12.48	6.69	2	969,724	כן	24	
		71	H	25	5+6	155.48	179.67	6.58	2		לא	25	פנטהאוז
		71	G	26	5+6	199.02	214.51	7.91	2		לא	8	פנטהאוז
		71	שטח דירה ממוצע בבניין			94.01				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	80.8%		

נספח ג'4 לחוזר

שם קבל/יזם: ליאם נחמיאס חב' לבנין בע"מ
מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה):

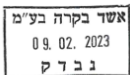
7,324.20

שם ישוב: חריש
מספר מתחם: 45105



מספר יח"ד במתחם: 243
מספר יח"ד במחיר למשתכן: 186
אחוז דירות מחיר למשתכן: 76.5%

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה* (מטר)	שטח שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מחיר דירה לפי למשתכן	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מספר מחסן	הערות
	72	1	A***	-2	5	126.67	248.77	6.58	1	1,508,294	כן	6	דירת גן
	72	2	B	-2	5	126.27	227.27	9.93	1	1,467,938	כן	8	דירת גן+מחסן מדירה
	72	3	AA	-1	5	123.72	123.72	6.12	2	982,974	כן	18	
	72	4	B*	-1	5	126.11	13.47	9.94	2	1,011,670	כן	20	מחסן מדירה
	72	5	C	קרקע	4	105.02	215.49	6.25	1	1,275,634	כן	26	דירת גן+מחסן מדירה
	72	6	D	קרקע	3	78.85	244.33	8.22	1	1,153,100	כן	1	דירת גן
	72	7	A*	קרקע	5	123.47	13.47	5.91	2	980,527	כן	7	
	72	8	BB*	קרקע	5	123.3	13.47	10.54	2	992,847	כן	2	
	72	9	F*	1	5	121.98	31.28	5.15	2	1,006,521	כן	9	מרפסות 2
	72	10	E	1	3	79.71	12.67	5.69	1	642,970	כן	10	
	72	11	A*	1	5	123.47	13.47	10.73	2	994,648	כן	11	
	72	12	BB	1	5	123.22	13.47	9.3	2	988,628	כן	12	
	72	13	F	2	5	121.98	12.48	6.81	2	970,076	כן	13	
	72	14	E	2	3	79.71	12.67	8.22	1	650,382	כן	14	
	72	15	A*	2	5	123.47	13.47	10.54	2	994,092	כן	15	
	72	16	BB	2	5	123.22	13.47	13.05	2	999,614	כן	16	
	72	17	F	3	5	121.98	12.48	7.87	2	973,181	כן	17	
	72	18	E	3	3	79.71	12.67	13.05	2	679,180	כן	3	
	72	19	A*	3	5	123.47	13.47	5.91	2	980,527	כן	19	
	72	20	BB	3	5	123.22	13.47	7.87	2	984,438	כן	4	
	72	21	F	4	5	121.98	12.48	5.25	2		לא	21	
	72	22	E	4	3	79.71	12.67	5.59	2		לא	22	
	72	23	A*	4	5	123.47	13.47	10.73	2	994,648	כן	23	
	72	24	BB	4	5	123.22	13.47	9.3	2		לא	24	
	72	25	G	5+6	7	199.02	214.51	6.68	2		לא	25	פנטהאוז
	72	26	H	5+6	5	155.48	179.67	6.12	2		לא	5	פנטהאוז
	72		שטח דירה ממוצע בבניין			92.39				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	80.8%		
	73	1	B	-2	5	126.27	227	6.6	2	1,472,237	כן	4	דירת גן+מחסן מדירה
	73	2	A	-2	5	127.17	302.52	6.44	2	1,644,298	כן	7	דירת גן
	73	3	B*	-1	5	126.11	13.47	10.22	2	1,012,490	כן	17	מחסן מדירה
	73	4	AA	-1	5	123.31	13.47	6.58	2	981,318	כן	20	
	73	5	BB*	קרקע	5	123.3	13.47	6.81	2	981,919	כן	1	
	73	6	A*	קרקע	5	123.47	13.47	9.88	2	992,158	כן	6	
	73	7	D	קרקע	3	78.85	264.57	10.73	1	1,204,926	כן	2	דירת גן
	73	8	C	קרקע	4	105.02	188.05	6.25	1	1,215,341	כן	26	דירת גן+מחסן מדירה
	73	9	BB	1	5	123.22	13.47	10.54	2	992,261	כן	9	
	73	10	A*	1	5	123.47	13.47	13.05	2	1,001,445	כן	10	
	73	11	E	1	3	79.71	12.67	6.69	1	645,899	כן	11	
	73	12	F*	1	5	121.98	31.28	6.58	2	1,010,710	כן	12	מרפסות 2
	73	13	BB	2	5	123.22	13.47	6.68	2	980,952	כן	13	
	73	14	A*	2	5	123.47	13.47	10.73	1	980,000	כן	14	
	73	15	E	2	3	79.71	12.67	9.3	1	653,546	כן	15	
	73	16	F	2	5	121.98	12.48	6.6	2	969,460	כן	16	
	73	17	BB	3	5	123.22	13.47	6.68	2	980,952	כן	3	
	73	18	A*	3	5	123.47	13.47	10.73	2	994,648	כן	18	
	73	19	E	3	3	79.71	12.67	9.3	1	653,546	כן	19	
	73	20	F	3	5	121.98	12.48	10.22	2	980,066	כן	5	
	73	21	BB	4	5	123.22	13.47	6.68	2		לא	21	
	73	22	A*	4	5	123.47	13.47	10.73	2		לא	22	
	73	23	E	4	3	79.71	12.67	9.3	1		לא	23	
	73	24	F	4	5	121.98	12.48	6.6	2	969,460	כן	24	
	73	25	H	5+6	5	155.48	179.67	6.58	2		לא	25	פנטהאוז
	73	26	G	5+6	7	199.02	214.51	7.91	2		לא	8	פנטהאוז
	73		שטח דירה ממוצע בבניין			92.33				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	80.8%		

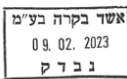


נספח ג' 4 לחוזה

שם קבל/יזם: ליאם נחמיאס חב' לבנין בע"מ
מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה):

7,324.20

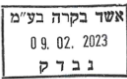
שם ישוב: חריש
מספר מתחם: 45105



מספר יח"ד במתחם: 243
מספר יח"ד במחיר למשתכן: 186
אחוז דירות מחיר למשתכן:

76.5%

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה* (מטר)	שטח שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מחיר דירה לפי משתכן	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מספר מחסן	הערות
74	1	1	A	-2	5	127.17	248.77	8.22	1	1,516,761	כן	1	דירת גן
74	2	2	B	-2	5	126.27	227.26	9.94	2	1,482,594	כן	7	דירת גן+מחסן מדירה
74	3	3	AA	-1	5	123.31	13.47	6.58	2	981,318	כן	18	
74	4	4	B*	-1	5	126.11	13.47	9.94	2	1,011,670	כן	20	מחסן מדירה
74	5	5	C	קרקע	4	105.02	216.93	6.25	1	1,278,798	כן	26	דירת גן+מחסן מדירה
74	6	6	D	קרקע	3	78.85	229.86	13.05	1	1,135,456	כן	3	דירת גן
74	7	7	A**	קרקע	5	123.47	13.47	10.54	2	994,092	כן	2	
74	8	8	BB*	קרקע	5	123.3	13.47	6.49	2	980,981	כן	5	
74	9	9	F*	1	5	121.98	31.28	5.59	2	1,007,810	כן	9	מרפסות 2
74	10	10	E	1	3	79.71	12.67	10.73	1	657,735	כן	10	
74	11	11	A*	1	5	123.47	13.47	9.3	2	990,459	כן	11	
74	12	12	BB	1	5	123.22	13.47	6.81	2	981,333	כן	12	
74	13	13	F	2	5	121.98	12.48	8.22	2	974,206	כן	13	
74	14	14	E	2	3	79.71	12.67	10.54	1	657,178	כן	14	
74	15	15	A*	2	5	123.47	13.47	13.05	2	1,001,445	כן	15	
74	16	16	BB	2	5	123.22	13.47	7.87	2	984,438	כן	16	
74	17	17	F	3	5	121.98	12.48	6.12	2	968,054	כן	17	
74	18	18	E	3	3	79.71	12.67	5.91	1	643,614	כן	6	
74	19	19	A*	3	5	123.47	13.47	5.91	2	980,527	כן	19	
74	20	20	BB	3	5	123.22	13.47	7.91	2	984,556	כן	4	
74	21	21	F	4	5	121.98	12.48	5.25	2	965,505	כן	21	
74	22	22	E	4	3	79.71	12.67	5.59	1		לא	22	
74	23	23	A*	4	5	123.47	13.47	10.73	2		לא	23	
74	24	24	BB	4	5	123.22	13.47	9.3	2		לא	24	
74	25	25	G	5+6	7	199.02	214.51	6.68	2		לא	25	פנטהאוז
74	26	26	H	5+6	5	155.48	179.67	14.76	2		לא	8	פנטהאוז
74			שטח דירה ממוצע בבניין			92.33				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	80.8%		
75	1	1	B	-2	5	126.27	273.66	10.22	2	1,585,367	כן	5	דירת גן+מחסן מדירה
75	2	2	A	-2	5	127.16	302.53	10.73	2	1,656,815	כן	2	דירת גן
75	3	3	B*	-1	5	126.11	13.47	10.22	2	1,012,490	כן	17	מחסן מדירה
75	4	4	AA	-1	5	123.31	13.47	6.61	2	981,406	כן	20	
75	5	5	BB*	קרקע	5	123.3	13.47	6.81	2	981,919	כן	1	
75	6	6	A*	קרקע	5	123.47	13.47	9.88	2	992,158	כן	6	
75	7	7	D	קרקע	3	78.85	261.12	6.43	1	1,184,748	כן	7	דירת גן
75	8	8	C	קרקע	4	105.02	204.93	6.25	1	1,252,431	כן	26	דירת גן
75	9	9	BB	1	5	123.22	13.47	10.54	2	992,261	כן	9	
75	10	10	A*	1	5	123.47	13.47	12.75	2	1,000,566	כן	10	
75	11	11	E	1	3	79.71	12.67	6.66	1	645,811	כן	11	
75	12	12	F*	1	5	121.98	31.28	6.55	2	1,010,622	כן	12	מרפסות 2
75	13	13	BB	2	5	123.22	13.47	6.68	2	980,952	כן	13	
75	14	14	A*	2	5	123.47	13.47	10.73	2	994,648	כן	14	
75	15	15	E*	2	3	79.71	12.67	9.11	1	652,989	כן	15	
75	16	16	F	2	5	121.98	12.48	6.6	2	969,460	כן	16	
75	17	17	BB	3	5	123.22	13.47	9.11	2	988,071	כן	3	
75	18	18	A*	3	5	123.47	13.47	9.88	2	992,158	כן	18	
75	19	19	E*	3	3	79.71	12.67	6.04	1	643,995	כן	19	
75	20	20	F	3	5	121.98	12.48	6.59	2	969,431	כן	4	
75	21	21	BB	4	5	123.22	13.47	7.83	2		לא	21	
75	22	22	A*	4	5	123.47	13.47	10.54	2		לא	22	
75	23	23	E*	4	3	79.71	12.67	13.02	1		לא	25	
75	24	24	F	4	5	121.98	12.48	6.66	2	969,636	כן	24	
75	25	25	H	5+6	5	155.48	179.67	6.55	2		לא	23	פנטהאוז
75	26	26	G	5+6	7	199.02	214.51	7.87	2		לא	8	פנטהאוז
75			שטח דירה ממוצע בבניין			92.33				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	80.8%		

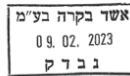


נספח ג'4 לחוז

שם קבל/יזם: ליאם נחמיאס חב' לבנין בע"מ
מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה):

שם ישוב: חריש
מספר מתחם: 45105

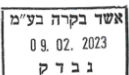
7,324.20



מספר יח"ד במתחם: 243
מספר יח"ד במחיר למשתכן: 186
מספר דירות מחיר למשתכן:

76.5%

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה* (מטר)	שטח שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מחיר דירה לפי משתכן	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מספר מחסן	הערות
		76	1B	1	-4	124.34	398.43	1	1	1,800,794	כן		דירת ג
		76	1A	2	-4	123.41	256.97	5.39	1	1,498,949	כן	28	דירת ג
		76	1B*	3	-3	124.76	13.47		1	958,013	כן		
		76	1AA*	4	-3	121.38	13.47		1	933,257	כן		
		76	1B*	5	-2	124.76	13.47	6.94	1	978,345	כן	17	
		76	1A*	6	-2	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	18	
		76	1B*	7	-1	124.76	13.47		1	958,013	כן		
		76	1AA*	8	-1	121.38	13.47	7.03	1	953,853	כן	24	
		76	1BB	9	קרקע	121.62	13.47		1	935,015	כן		
		76	1A*	10	קרקע	121.38	13.47	6.59	1	952,563	כן	9	
		76	1D	11	קרקע	101.89	65.32	6.84	1	924,475	כן	22	דירת ג
		76	1C	12	קרקע	80.85	62.59		1	744,336	כן		דירת ג
		76	1BB	13	1	121.62	13.47	6.6	1	954,351	כן	2	
		76	1A*	14	1	121.38	13.47	6.8	1	953,179	כן	13	
		76	1E*	15	1	79.42	57.98	6.67	1	743,274	כן	27	מרפסת גדולה
		76	1F	16	3	80.27	11.02	6.75	1		לא	3	
		76	1BB	17	2	121.62	13.47	6.84	1	955,054	כן	23	
		76	1A*	18	2	121.38	13.47	5.39	1	949,048	כן	29	
		76	1E	19	2	79.42	11.02	6.84	1	640,589	כן	19	
		76	1F	20	2	80.27	11.02	6.9	1		לא	4	
		76	1BB	21	3	121.62	13.47	6.84	1	955,054	כן	20	
		76	1A*	22	3	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	21	
		76	EF	23	6	159.7	22.04	12.86	2		לא	16	
		76	1BB	24	4	121.62	13.47	10.98	2		לא	25	
		76	1A*	25	4	121.38	13.47	4.69	2		לא	15	
		76	1E	26	3	79.42	11.02	6.11	1		לא	26	
		76	1F	27	4	80.27	11.02	10.07	1		לא	14	
		76	1H	28	5+6	169.2	205.42	13.39	2		לא	8	פנטהאוז
		76	1GG	29	5+6	155.64	130.43	8.87	2		לא	5	פנטהאוז
		76	שטח דירה ממוצע בבניין			79.30				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	69.0%		
		77	1A	1	-4	124.51	263.57	6.84	1	1,525,755	כן	25	דירת ג
		77	1B	2	-4	124.43	449.54	7.57	1	1,935,933	כן	8	דירת ג
		77	1AA	3	-3	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	21	
		77	1B*	4	-3	124.76	13.47	9	1	984,380	כן	17	
		77	1AA	5	-2	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	22	
		77	1B*	6	-2	124.76	13.47	6.84	1	978,052	כן	23	
		77	1AA	7	-1	121.38	13.47	6.43	1	952,095	כן	4	
		77	1B*	8	-1	124.76	13.47	6.7	1	977,642	כן	29	
		77	1C*	9	קרקע	80.85	91.93	7.19	1	829,868	כן	7	דירת ג
		77	1D	10	קרקע	101.89	56.28	9.23	1	911,614	כן	16	דירת ג
		77	1A*	11	קרקע	121.4	13.47	6.84	1	953,442	כן	26	
		77	1BB	12	קרקע	121.62	13.47	6.84	1	955,054	כן	20	
		77	1F	13	1	80.27	11.02	12.7	1		לא	11	
		77	1E*	14	1	79.42	57.98	7.5	1	745,706	כן	9	מרפסות 2
		77	1A*	15	1	121.38	13.47	6	1	950,835	כן	10	
		77	1BB	16	1	121.62	13.47	5.85	1	952,153	כן	12	
		77	1F	17	2	80.27	11.02	10.89	1		לא	2	
		77	1E	18	2	79.42	11.02		1	620,550	כן		
		77	1A*	19	2	121.38	13.47		1	933,257	כן		
		77	1BB	20	2	121.62	13.47	6.74	1	954,761	כן	19	
		77	EF*	21	3	159.7	22.04	7.52	2		לא	6,5	
		77	1A*	22	3	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	24	
		77	1BB	23	3	121.62	13.47	7.27	1	956,313	כן	28	
		77	1F	24	4	80.27	11.02	6.89	1		לא	15	
		77	1E*	25	4	79.42	11.02	6.89	1		לא	1	
		77	1A**	26	4	121.38	13.47	6.11	2		לא	27	
		77	1BB*	27	4	121.62	13.47	7.75	2		לא	18	
		77	1H*	28	5+6	167.43	108.9	7.75	2		לא	15	פנטהאוז
		77	1G*	29	5+6	173.14	201.25	9.24	2		לא	13	פנטהאוז
		77	שטח דירה ממוצע בבניין			79.34				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	69.0%		



ת - לפי מכרז מחיר למשתכן

נספח ג'4 לחוזה

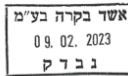
שם קבל/יזם: ליאם נחמיאס חב' לבנין בע"מ
מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה):

7,324.20

שם ישוב: חריש
מספר מתחם: 45105

מספר יח"ד במתחם: 243
מספר יח"ד במחיר למשתכן: 186
אחוז דירות מחיר למשתכן:

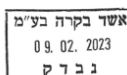
76.5%



מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח * דירה (מטר)	שטח שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מרפסת	שטח מחסן	מספר חניות	מחיר דירה לפי משתכן	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מספר מחסן	הערות
		78	1B**	1	-4	124.34	301.53	5.07	1	1,602,733	כן	7	דירת גן	
		78	1A	2	-4	123.41	322.17	5.07	1	1,641,273	כן	8	דירת גן	
		78	1BB**	3	-3	124.76	13.47	8.76	1	983,677	כן	13		
		78	1AA*	4	-3	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	23		
		78	1B*	5	-2	124.76	13.47	6.84	1	978,052	כן	18		
		78	1AA*	6	-2	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	19		
		78	1B*	7	-1	124.76	13.47	6.84	1	978,052	כן	24		
		78	1AA*	8	-1	121.38	13.47	6.8	1	953,179	כן	25		
		78	1BB	9	קרקע	121.62	13.47	6.84	1	955,054	כן	22		
		78	1A*	10	קרקע	121.38	13.47		1	933,257	כן			
		78	1D*	11	קרקע	101.9	67		1	908,201	כן		דירת גן	
		78	1C**	12	קרקע	80.85	86.26	9.95	1		לא	1	דירת גן	
		78	1BB	13	1	121.62	13.47	6.7	1	954,644	כן	12		
		78	1A*	14	1	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	20		
		78	1E*	15	1	79.42	57.98		1	723,733	כן		מרפסת גדולה	
		78	1F*	16	1	80.27	11.02	5.45	1	642,742	כן	29		
		78	1BB	17	2	121.62	13.47		1	935,015	כן			
		78	1A*	18	2	121.38	13.47		1	933,257	כן			
		78	1E	19	2	79.42	11.02	5.46	1	636,546	כן	28		
		78	1F*	20	2	80.27	11.02	7.31	1		לא	27		
		78	1BB	21	3	121.62	13.47		1	935,015	כן			
		78	1A*	22	3	121.38	13.47	6.84	1	953,296	כן	21		
		78	EF	23	3	159.7	22.04	5.28	2		לא	3		
		78	1BB	24	4	121.62	13.47	5.04	2		לא	4		
		78	1A*	25	4	121.38	13.47	6.36	2		לא	15		
		78	1E	26	4	79.42	11.02	7.03	1		לא	17		
		78	1F*	27	4	80.27	11.02	7.08	1		לא	10		
		78	1H	28	5+6	169.84	205.42	7.53	2		לא	9	פנטהאוז	
		78	1G**	29	5+6	154.89	130.35	13.91	2		לא	6	פנטהאוז	
		78	שטח דירה ממוצע בבניין			79.28				אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	69.0%			

186	מספר דירות מחיר למשתכן
76.5%	אחוז דירות מחיר למשתכן

9692.68	סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם
0.8	שטח דירה ממוצע במתחם



* שטח דירה - הצהרה
אנו מצהירים שחישוב

תאריך: